

PARLAMENTUL ROMÂNIEI

SENAT

**COMISIA PENTRU ADMINISTRAȚIE PUBLICĂ
ȘI ORGANIZAREA TERITORIULUI**



XXII/45
București 24.03.2001


Către
Biroul Permanent

În conformitate cu art. 89 din Regulamentul Senatului, vă înaintăm, alăturat, “Raportul la *Proiectul de lege privind respingerea Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 191/2000 pentru aprobarea unor măsuri necesare realizării de construcții cu destinația de locuințe pe un teren, proprietate privată a statului, situat în comuna Voluntari, județul Ilfov.*”

/ Președinte

Senator Seres Denes



PARLAMENTUL ROMÂNIEI

SENAT

**COMISIA PENTRU ADMINISTRAȚIE PUBLICĂ
ȘI ORGANIZAREA TERITORIULUI**

XXII/45/
București 24.03.2001

RAPORT

La Proiectul de lege privind respingerea Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 191/2000 pentru aprobarea unor măsuri necesare realizării de construcții cu destinația de locuințe pe un teren, proprietate privată a statului, situat în comuna Voluntari, județul Ilfov

În conformitate cu regulamentul Senatului, Comisia pentru administrație publică și organizarea teritoriului a fost sesizată în fond (L77/2001) cu dezbateră și avizarea *Proiectului de lege privind respingerea Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 191/2000 pentru aprobarea unor măsuri necesare realizării de construcții cu destinația de locuințe pe un teren, proprietate privată a statului, situat în comuna Voluntari, județul Ilfov*, adoptat de Camera Deputaților.

În ședința din 21.03. 2001, comisia a luat în examinare acest proiect de lege reținând următoarele:

- Ordonanța de urgență a Guvernului 191/2000 are ca obiect de reglementare stabilirea unor măsuri privind construcția de locuințe pe un teren proprietate privată a

statului, situat în comuna Voluntari, județul Ilfov, prin scoaterea acestui teren din circuitul agricol și trecerea lui în intravilanul comunei Voluntari.

- Sub acest aspect potrivit art.92 alin.(3) din Legea fondului funciar, republicată, scoaterea definitivă din circuitul agricol a terenurilor agricole din extravilan, prin extinderea intravilanului, trebuia să se facă la propunerea consiliului local al comunei Voluntari, prin Hotărâre a Guvernului și cu avizul Ministerului Agriculturii și Alimentației.

- Menționăm că în ceea ce privește procedura trecerii unei suprafețe de teren din extravilan în intravilanul unei localități, nu sunt respectate dispozițiile art.20 din Legea 50/1991 privind autorizarea executării construcțiilor și unele măsuri pentru realizarea locuințelor, care stabilesc necesitatea elaborării și aplicării documentațiilor de urbanism și amenajare a teritoriului, anterior scoaterii din circuitul agricol a terenului în cauză.

-Conform documentației existente la Camera deputaților, situația juridică a terenului în suprafață de 683.048mp este contestată de unii locuitori ai comunei Voluntari, care se consideră vătămați în dreptul de proprietate asupra unui teren în suprafață de 6,87 ha, pentru care li s-a eliberat titlu de proprietate și au fost puși în posesie prin Procesul Verbal din 2.11.2000.

Pentru considerentele mai sus prezentate, Comisia pentru administrație publică și organizarea teritoriului a hotărât cu unanimitate de voturi să adopte raport favorabil, fără amendamente, la proiectul de lege privind respingerea Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 191/2000 pentru aprobarea unor măsuri necesare realizării de construcții cu destinația de locuințe pe un teren, proprietate privată a statului, situat în comuna Voluntari, județul Ilfov.

S-a primit avizat favorabil de la Comisia juridică, de numiri, disciplină, imunități și validări.

În conformitate cu art.74 alin.(2) din Constituția României, legea este ordinară.

* *

*

Comisia pentru administrație publică și organizarea teritoriului propune plenului Senatului, dezbaterea și adoptarea ***Proiectului de lege privind respingerea Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 191/2000 pentru aprobarea unor măsuri necesare realizării de construcții cu destinația de locuințe pe un teren, proprietate privată a statului, situat în comuna Voluntari, județul Ilfov***, în forma adoptată de Camera Deputaților.

Președinte
senator Seres Denes



Secretar
senator Maria Petre

